

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Департамент научно-технологической политики и образования
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт имени А.К. Кортунова -
филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Донской государственный аграрный университет»

П Р И К А З

« 19 » 12 2022 г. г. Новочеркасск

№ 165-ОД

Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями в общежитиях студенческого комплекса НИМИ ФГБОУ ВО Донской ГАУ

В целях реализации положений Федерального закона от 29.12.2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в соответствии с приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся ...», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 « О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», на основании постановления Администрации г. Новочеркаска от 06.12.2017г. №1872 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», с учетом уровня инфляции, предусмотренного основными характеристиками федерального бюджета Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период по согласованию с Советом обучающихся и профсоюзными организациями студентов и сотрудников и расчета стоимости за проживание в общежитиях Новочеркасского инженерно-мелиоративного института им. А.К. Кортунова ФГБОУ ВО Донской ГАУ

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.12.2022г. по 31.08.2023г. размер платы за проживание в общежитиях Новочеркасского инженерно-мелиоративного института им. А.К. Кортунова ФГБОУ ВО Донской ГАУ (далее- Института), в расчете на одного проживающего в месяц:

1.1. для обучающихся (студентов (магистрантов), аспирантов и обучающихся по программам СПО) очной и очно-заочной форм обучения в Институте:

Общежитие	Плата за пользование жилым помещением (наем) и коммунальные услуги за одно койко-место (руб./мес.)	в т.ч.	
		плата за наем за одно койко-место	плата за коммунальные услуги за одно койко-место
Общежитие № 3	927	62	865
Общежития № 4,5	574	47	527

1.2. для обучающихся (студентов (магистрантов), аспирантов и обучающихся по программам СПО) очной и очно-заочной форм обучения Института из числа студентов, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; студентов, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий; студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках МВД РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» п. 1, пп. «а» п.2 и подпунктами «а» - «в» п.3 ст.51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»; студентов, получивших государственную социальную помощь.

Общежитие	Размер платы за коммунальные услуги за одно койко-место (руб./мес.)
Общежитие № 3	865
Общежития № 4,5	527

1.3. для проживающих в общежитиях членов семей обучающихся очной и очно-заочной форм обучения, не являющихся обучающимися Института:

Общежитие	Размер платы за одно койко-место (руб./мес.)				
	1	2	3	4	5
<i>Количество койко-мест в комнате</i>					
Общежитие № 3, всего, в т.ч.	2 116	2 042	1 991	1 965	1 949
- наем	62	62	62	62	62
- коммунальные услуги	1 518	1 444	1 393	1 367	1 351
- содержание жилого помещения (с НДС)	536	536	536	536	536
Общежития № 4,5, всего, в т.ч.	1 396	1 295	1 225	1 190	1 168
- наем	62	62	62	62	62
- коммунальные услуги	966	865	795	760	738
- содержание жилого помещения	368	368	368	368	368

1.4. для ребенка в возрасте до 7 лет, совместно проживающего со студентом (аспирантом) - по размеру оплаты за проживание студентов (аспирантов) соответствующей формы обучения;

1.5. для студентов прочих образовательных организаций (при наличии свободных мест):

Общежитие	Размер платы за одно койко-место (руб./мес)
Общежития № 4,5	1 582

- наем	62,0
- коммунальные услуги	966,0
- содержание жилого помещения	554,0

1.6. для сотрудников Института и членов их семей:

Общежитие <i>Количество койко-мест в комнате</i>	Размер платы за одно койко-место (руб./мес.)				
	1	2	3	4	5
Общежитие № 3, всего, в т.ч.	2 116	2 042	1 991	1 965	1 949
- наем	62	62	62	62	62
- коммунальные услуги	1 518	1 444	1 393	1 367	1 351
- содержание жилого помещения (с НДС)	536	536	536	536	536
Общежития № 4,5, всего, в т.ч.	1 396	1 295	1 225	1 190	1 168
- наем	62	62	62	62	62
- коммунальные услуги	966	865	795	760	738
- содержание жилого помещения	368	368	368	368	368

2. Установить с 01.12.2022г. по 31.08.2023г. размер платы за проживание для студентов заочной формы обучения в расчете на одного проживающего в сутки:

Общежитие	Размер платы за одно койко-место руб./сут.
Общежитие № 3,4,5	200
Общежитие № 5 секция № 206/ категория «Комфорт»	400

3. От оплаты за проживание в общежитиях Института освобождаются следующие категории студентов, обучающиеся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета;

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды;
- инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

4. Расчет платы за проживание семейных студентов, аспирантов, сотрудников, а также лиц соответствующих категорий проживающих, занимающих отдельную комнату, производить за число мест в занимаемой комнате.

5. Оплата за проживание в общежитиях вносится в кассу Института, либо безналичным способом, в том числе и по QR-коду:

6. Установить размер платы за дополнительные услуги для обучающихся очной и очно-заочной формы обучения, проживающих в общежитиях Института за пользование в жилых комнатах личными электроприборами и аппаратурой согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

7. Дополнительные услуги предоставляются по желанию проживающего и оплачиваются при заключении соответствующего договора.

8. Главному бухгалтеру Колесниковой Н.В. обеспечить начисление и взимание платы за проживание в общежитии и дополнительные услуги в соответствии с настоящим приказом.

9. Заведующим общежитиями при заключении договоров на проживание и оказание дополнительных услуг в общежитиях Института руководствоваться настоящим приказом.

10. Заведующим общежитиями довести настоящий приказ до сведения проживающих (в том числе путем размещения текста настоящего приказа на информационных стендах и досках объявлений в общежитиях).

11. Заведующим общежитиями при заключении договоров на проживание и оказание дополнительных услуг в общежитиях Института ознакомить под роспись с настоящим приказом проживающих в общежитиях.

12. Заместителю директора по АХРиИО Большевой О.А. обеспечить контроль за доведением настоящего приказа до проживающих в общежитиях Института.

13. Признать утратившим силу с 01.12.2022г. приказ № 104-ОД от 26.08.2022г.

14. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

ДИРЕКТОР

Т.В. МЕЛЬНИК

Верно: Нач. общ. отдела



Е.В. ВОЛОХОВА

Стоимость дополнительных платных услуг за пользование личными энергоёмкими приборами и аппаратурой, предоставляемых в общежитиях НИМИ ФГБОУ ВО Донской ГАУ с 01.12.2022 г.

		Общежитие № 3						Общежития №4,5										
		Тариф за 1 кВт/ч, (с НДС) руб	Среднее потребление электроэнергии в месяц, кВт/ч	Расчетное потребление электроэнергии в сутки, кВт/ч	Расчетная потребляемая мощность, кВт	Продолжительность работы приборов в сутки, час.	Наименование электроприборов, удовлетворяющих требованиям пожарной безопасности, разрешенных к использованию в общежитиях НИМИ ФГБОУ ВО Донской ГАУ	Тариф за 1 кВт/ч, (с НДС) руб	Стоимость услуги в месяц (с НДС), руб/чел.	1	2	3	4	5				
№																		
1	Холодильник (работа с учетом остановок)	4	18	1,2	0,2	6		72,00	36,00	24,00	18,00	14,00	5,8	104,00	52,00	35,00	26,00	21,00
2	Микроволновая печь	4	15	1	2	0,5		60,00	30,00	20,00	15,00	12,00	5,8	87,00	44,00	29,00	22,00	17,00
3	Мультиварка	4	15	1,425	0,95	1,5		60,00	30,00	20,00	15,00	12,00	5,8	87,00	44,00	29,00	22,00	17,00
4	Ноутбук, компьютер	4	3	0,2	0,05	4		12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	5,8	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
5	Утюг	4	1,25	0,5	2	5 раз по 15 мин в месяц		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,8	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
6	Электрочайник с автоматическим отключением питания	4	3	0,2	2	6 минут в день		12,00	6,00	4,00	3,00	2,00	5,8	18,00	9,00	6,00	5,00	4,00
7	Прочие мелкие бытовые приборы: фен, плойка для завивки волос, принтер, зарядные устройства, дополнительные осветительные приборы, миксеры, тостеры, бритвы.	4	1			усредненно-30 мин в сутки		4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	5,8	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00